

ARCHANA PROPERTIES PVT. LTD.

11, CROOKED LANE, 1ST FLOOR, KOLKATA - 700069, PHONE: 2248 - 2519,

E-mail: happyhomes@live.in

CIN: U70109WB1999PTC089618

To
The Authority
WB RERA
West Bengal

Sub: Clarification regarding Conversion Certificates of Dag Nos. 1519 and 1521.

Dear Sir/ Ma'am,

This is to bring to your kind attention that in reference to the requirement for submission of conversion certificate for Dag numbers 1519 and 1521 pertaining to our project, we would like to clarify that the said Dag numbers refer to plots which, as per the official land records (Porcha) in the name of Ganapati Niwas Private Limited, are classified as Shali/Bil (water body) and Shail/Jheel (water body) respectively.

As per prevailing land laws and regulations in West Bengal, land classified as Jheel is not eligible for conversion to other land use categories. Consequently, Conversion Certificates are not issued for such plots by the concerned land authorities.

In view of the above, we request you to kindly take note of this fact and consider the matter accordingly. We remain committed to full compliance with all regulatory requirements and are available to provide any further clarification or supporting documentation if required.

We sincerely request your understanding in this matter.

Thanking you,

ARCHANA PROPERTIES PVT. LTD.



Director

Harsh Vardhan Kajaria
Archana Properties Private Limited
West Bengal
Date: 16-Jul-25

নথি - দক্ষিণ ২৪-পুরগন্ধা

মোজা - রামচন্দ্রপুর

বর্তিমান নথি

২২২২

জে.এল.নং-

৫৮

১৬১৫০৫৮

(১) রাজস্ব - ১,২২০.০০

টাকা

(২) জমির মোট পরিমাণ -

৫.১৩

(৪) অত্যন্তের দখলকারের বিবরণ

একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা -

২১

থানা - সোনারপুর

নাম
পিতা/স্বাক্ষরী*

গনপতি নিবাস প্রাঃ স্থিঃ

(৫) স্বত্ত্ব

(৬) মন্তব্য

ঠিকানা

১১, কুমুড় লেন, কোলকাতা-৭০০০৬৯

রায়ত

(৭) অত্যন্তের নিজ দখলীয় জমি :

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	দাগের মোট পরিমাণ	দাগের মধ্যে অত্যন্তের অংশ	দাগের মধ্যে অত্যন্তের জমির অ- পরিমাণ
একর	একর	একর	বে	
১৪৯৭	শালি	০.৫১	১.০০০০	০.৫১
১৫০৮	শালি/ইটখোলা	০.১৩	০.৬৯২৩	০.০৯
১৫০৯	শালি/ইটখোলা	০.২৭	১.০০০০	০.২৭
১৫১০	শালি/ইটখোলা	০.৬১	১.০০০০	০.৬১
১৫১১	শালি/ইটখোলা	০.২০	০.০৫০০	০.০১
১৫১২	শালি/ইটখোলা	০.১৬	০.০৩১৩	০.০১
১৫১৭	শালি/ইটখোলা	০.০৩	১.০০০০	০.০৩
১৫১৮	শালি/ইটখোলা	০.১৯	১.০০০০	০.১৯
১৫১৯	শালি/বিল	০.৮২	১.০০০০	০.৮২
১৫২০	ডাঙা/বিল	০.১৭	১.০০০০	০.১৭
১৫২১	শালি/বিল	০.৩৮	১.০০০০	০.৩৮
১৫২২	শালি/ইটখোলা	০.১৩	০.১৯২৩	০.০২
১৫৩১	শালি/ইটখোলা	০.২১	১.০০০০	০.২১
১৫৪০	শালি/ইটখোলা	০.১৮	১.০০০০	০.১৮
১৫৪১	শালি/ইটখোলা	০.১৮	১.০০০০	০.১৮
১৫৪২	শালি/ইটখোলা	০.১৮	১.০০০০	০.১৮
১৫৪৩	শালি	০.২০	১.০০০০	০.২০

দাগের মোট সংখ্যা



CERTIFIED TO BE A TRUE COPY

Officer Authenticated U/s-76
of Indian Evidence ActCertified to be true copy of the Original
R.O.R. finally framed & finally published
under sub Section (2) of Sec 51 (A) of
W.B.L.A. Act.

Revenue Officer

২৫/৪